

Fonds de Solidarité pour le Logement

Formulaire pour un ACCES dans un nouveau logement



Ce formulaire vous concerne si le logement pour lequel vous faites votre demande est situé dans les communes de la Métropole de Nice Côte d'Azur.



	Demandeur/Demandeuse
Numéro d'allocataire CAF 06 (même pour les allocataires MSA)	OBLIGATOIRE
Nom	
Prénom	
Adresse du logement concerné par la demande FSL	
Code postal / Ville	06 _____ /
Numéro de téléphone (facultatif)	
Adresse mail (facultatif)	
Date	

Les aides que vous demandez

Merci de cocher les aides sollicitées :

Aide pour le dépôt de garantie (limitée à un mois de loyer, charges non comprises) (**50% subvention - 50% prêt remboursable**)

Dépôt de garantie à payer : au locataire au bailleur à l'agence à l'association

Aide pour payer mon premier mois de loyer car je ne perçois pas encore d'aide au logement. (**50% subvention - 50% prêt remboursable**)

1^{er} loyer à payer : au locataire au bailleur à l'agence à l'association

Sans justificatifs, les aides (dépôt de garantie et premier mois de loyer) seront directement versées au bailleur

Aide pour le paiement des frais d'agence. (limitée à un mois de loyer, charges non comprises) (**50% subvention - 50 % prêt remboursable**)

Aide pour mes frais d'installation, attention cette aide est réservée aux personnes seules dont les ressources mensuelles sont équivalentes au montant du RSA socle soit 600€ (**100% subvention**)

Cautionnement de 12 mois/12 mois **100% prêt remboursable**

Cautionnement de 36 mois/36 mois **100% prêt remboursable**

Le cautionnement FSL est une garantie qui peut couvrir, pendant la durée de votre bail, des impayés de loyers dans la limite d'un plafond de 5 000€.

Contact du référent social, le cas échéant, en charge du suivi de votre dossier :

Nom de l'organisme :

Nom Prénom du référent.e du dossier :

Adresse :

Téléphone/ courriel :

Cachet et signature du référent
social

Informations générales obligatoires

(avant tout dépôt de demande FSL accès)

Vous disposez d'un délai de 3 mois maximum après l'entrée dans les lieux pour transmettre votre demande.

Il est indispensable de fournir un numéro CAF des Alpes-Maritimes même si vous n'êtes pas éligibles aux prestations versées par la CAF et d'avoir actualisé votre situation auprès de la CAF

Avant d'effectuer une demande d'aide FSL accès, vous devez obligatoirement :

- Mettre à jour tous vos changements de situation (adresse, situation familiale, situation professionnelle) sur le site de la CAF des Alpes-Maritimes en effectuant une déclaration de situation.
- Effectuer votre demande d'aide au logement Aide Personnalisée au Logement (APL), Allocation Logement (AL), Allocation de Logement Familiale (ALF) et Allocation de Logement Sociale (ALS) avec versement direct au bailleur.

Si vous avez un dossier de surendettement à la Banque de France, vous ne pourrez pas obtenir de prêt sans son accord.

Critères d'attribution

Plafond des ressources

1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes	6 personnes	Personne supplémentaire
1450€	1 800 €	2 000 €	2 200€	2 400 €	2 600€	+ 200 €

Reste à vivre

Si votre reste à vivre est inférieur à 10 € par Unité de Consommation, vous ne pourrez pas bénéficier des aides financières du FSL. Vous pouvez calculer votre reste à vivre de la manière suivante (ressources + Allocations Logement – Loyer charges comprises) / 30 jours / Unités de Consommation

Tableau des Unités de Consommation



Présence d'enfant(s)	Célibataire	Couple
Pas d'enfant	1	1.5
1 enfant	1.3	1.8
2 enfants	1.6	2.1
3 enfants	1.9	2.4

+ 0,3 UC par enfant supplémentaire

Situation du demandeur (*responsable du dossier CAF*)

Situation familiale

- Vie en couple (marié.e, pacsé.e, vie maritale)
 Autres (célibataire, divorcé.e, séparé.e, veuf.ve)

► Personnes composant le foyer

	Nom	Prénom	Date de naissance	Situation professionnelle ou scolaire
Demandeur.se				
Conjoint				
Enfants à charges mineurs			X	
Enfants à charges majeurs				
Autres personnes au foyer				

Budget familial

Ressources	Demandeur.se	Conjoint.e	Autre : préciser	Autre
Salaire ou chiffre d'affaires				
Allocation chômage (ARE-ASS)				
Retraite principale				
Retraite complémentaire				
RSA				
Prime d'activité				
Allocation Adulte Handicapé				
Majoration Vie Autonome				
Indemnités journalières				
Pension d'invalidité				
Allocations familiales				
Pension alimentaire ou ASF				
Allocation vieillesse (ASPA)				
Complément familial				
Allocation de base PAJE				
Autres				
TOTAL				
TOTAL GENERAL €			

Attestation de devis locatif

À remplir et signer par le bailleur

Nom et prénom du propriétaire :

Adresse :

Téléphone :

Adresse mail :

Si le logement est en mandat de gestion,

Nom et prénom du mandataire, gestionnaire du logement :

Adresse :

Téléphone :

Adresse mail :

Nom et prénom du locataire :

Adresse du logement loué :

Descriptif du logement : Logement vide Logement meublé Parc Public Parc Privé

Existe-t-il : une caution solidaire, une visale ou une garantie loyer impayé (GLI)

Date d'entrée dans les lieux : Durée du bail :

Montant du loyer mensuel hors charges, garage et taxe d'ordure ménagère :€

Montant des charges mensuelles :€

Montant des allocations logement (APL/AL/ALS/ALF) :€

Montant de la Réduction de Loyer de Solidarité (RLS) :€

Je soussigné, bailleur :

- m'engage à louer le logement objet du présent devis de location aux conditions ci-dessus,
- m'engage à percevoir sur mon compte le versement de l'aide au logement,
- m'engage, dans le cadre des garanties de loyer, à signaler tout impayé de loyer dans les trois mois à la Caisse d'Allocations Familiales des Alpes-Maritimes ou de la Mutualité Sociale Agricole,
- certifie sur l'honneur, l'exactitude des informations fournies et autorise le traitement informatique des renseignements donnés dans le respect des dispositions de la loi 78-17 du 6 janvier 1978, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés.

Signature du bailleur ou de l'agence précédée de la mention « lu et approuvé »

Signature du locataire avec la mention « lu et approuvé »

Attestation sur l'honneur du demandeur et signature

Je certifie sur l'honneur :

- avoir mis à jour ma situation familiale et professionnelle auprès de la CAF des Alpes-Maritimes
- avoir demandé la mise en place du tiers payant auprès de la CAF ou de la MSA afin que mon allocation logement soit versée directement à mon bailleur (sauf en cas de refus de ce dernier),
- l'exactitude des informations indiquées sur la présente demande. Je suis informé.e que toute fausse déclaration ou falsification de documents, toute obtention usurpée d'un droit, m'expose à des sanctions pénales et financières en application des articles 313-1, 313-7 et 313-8 du Code pénal, ainsi que le cas échéant, à la récupération par la Métropole de Nice Côte d'Azur des sommes indument perçues.

Je m'engage par la présente :

- à rentrer dans un logement adapté à mes ressources actuelles et à ma situation familiale,
- à autoriser l'instructeur à recueillir auprès du bailleur ou des créanciers toute information utile à l'instruction de cette demande,
- à accepter le paiement direct par le FSL au créancier de l'aide accordée.

Je suis informé.e que des contrôles liés à ma déclaration pourront être effectués afin de vérifier l'exactitude des informations fournies.

Fait àle.....

« Lu et approuvé »

Signature du demandeur

Signature du conjoint.e

Evaluation sociale du référent social ou du demandeur

(L'évaluation sociale nous permet de mieux comprendre la situation, elle est notamment obligatoire pour les 2èmes demandes et les ménages en situation de surendettement)

Attention si l'évaluation comprend des informations relatives à la santé d'autres personnes que le demandeur, ces personnes doivent donner leur accord ci-dessous.

J'autorise le demandeur à communiquer les informations relatives à ma santé.

Signature de la personne concernée ou de son représentant légal.

Fait àle.....
« Lu et approuvé »
Signature du demandeur

Fait àle.....
« Lu et approuvé »
Signature du référent social

Informations sur vos données personnelles :

Dans le cadre de ses procédures d'instruction qui concernent l'attribution ou le refus de l'octroi d'une aide financière, le Pôle Fonds de Solidarité pour le Logement de la Direction de l'Habitat, de la Politique de Ville et du Renouvellement Urbain de la Métropole Nice Côte d'Azur collecte et enregistre des informations à caractère personnel afin d'instruire et de réaliser le suivi des dossiers FSL ainsi qu'à des fins statistiques.

La base légale du traitement est l'exécution d'une mission d'intérêt public. Les données collectées seront communiquées aux seuls destinataires suivants : la Caisse d'Allocations Familiales et le Pôle du Fonds de Solidarité pour le Logement de la Métropole Nice Côte d'Azur.

Si vous donnez votre accord, vos données (uniquement les coordonnées de contact) peuvent être transférées à :

- La Fondation de Nice ou à l'Association Agir pour le Lien social et la Citoyenneté (ALC) dans le cadre de l'Accompagnement Social Lié au Logement (ASLL)

Les données seront conservées pour une durée maximum de deux (2) ans pour les dossiers rejetés et de cinq (5) ans après la clôture du dossier pour les dossiers accordés.

Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement, exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données, vous opposer au traitement de vos données.

Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement des données dans le cadre de ce dispositif, la Déléguée à la protection des données de la Métropole Nice Côte d'Azur est joignable, par mail : dpd@nicecotedazur.org ou par courrier : Déléguée à la protection des données MNCA – 5 rue de l'Hôtel de Ville – 06364 Nice cedex. Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits « Informatique et Liberté » ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL (www.cnil.fr).



Attention si la première case ci-dessous n'est pas cochée, votre dossier ne sera pas traité.

- J'accepte que mes informations personnelles soient utilisées afin d'instruire et de réaliser le suivi des dossiers FSL ainsi qu'à des fins statistiques.
- Je n'accepte pas que mes informations personnelles soient utilisées afin d'instruire et de réaliser le suivi des dossiers FSL ainsi qu'à des fins statistiques.
- J'accepte que mes informations personnelles soient transférées à La Fondation de Nice ou à l'Association Agir pour le Lien social et la Citoyenneté (ALC) dans le cadre de l'Accompagnement Social Lié au Logement (ASLL)
- Je n'accepte pas que mes informations personnelles soient transférées à La Fondation de Nice ou à l'Association Agir pour le Lien social et la Citoyenneté (ALC) dans le cadre de l'Accompagnement Social Lié au Logement (ASLL)

Fait àle.....

« Lu et approuvé »

Signature du demandeur

Ce qu'il faut joindre à votre demande

IMPORTANT

Pour être étudiée, la demande de FSL ACCES doit être transmise avec les pièces justificatives dont vous trouverez la liste ci-dessous.

En l'absence de l'une de ces pièces ou de pièces complémentaires nécessaires à l'instruction, le dossier sera déclaré incomplet et vous sera retourné. Vous disposerez alors d'un délai de 2 mois à compter de la réception du courrier (tampon de la poste faisant foi) pour renvoyer le dossier complet.

Pour toute demande, merci de transmettre les pièces justificatives suivantes :

- Ce formulaire de demande daté, complété et signé**
- Carte d'identité ou titre de séjour en cours de validité**
- RIB** du bailleur **et** du demandeur ou de l'association, structure ayant avancé les frais
- Justificatifs de ressources :**
 - Attestation de droits CAF précisant votre numéro d'allocataire CAF, les droits ouverts et versés (même pour les personnes à la MSA)
 - Si vous bénéficiez d'autres ressources : justificatifs de ressources sur le dernier mois (ou les 3 derniers mois si besoin)
 - Si versement régulier d'une pension alimentaire, fournir le justificatif ou copie de la demande ASF déposée à la CAF
- Copie de la déclaration de situation effectuée CAF et une copie du versement direct CAF**
- Copie du bail signé**

Pour rappel une évaluation sociale est obligatoire dans les cas suivants :

- Toutes les deuxièmes demandes
- Si dossier de surendettement en cours : fournir une copie du plan d'apurement et une autorisation de la Banque de France de souscrire un nouveau prêt.

Comment déposer votre demande ?

Par mail avec une seule et unique pièce jointe à l'adresse suivante :

fsl@nicecotedazur.org

Ou par voie postale :

**Métropole Nice Côte d'Azur
Fonds de Solidarité pour le logement
06364 Nice cedex 4**

**Vous pouvez aussi nous joindre par téléphone :
les mardis et jeudis de 9h à 12h au 04.89.98.15.99**