



NOMENCLATURE

Déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLUm Création d'un collège sur la commune de Levens

1- NOTE DE PRESENTATION

Note de présentation

2- DOSSIER DE MISE EN COMPATIBILITE DU PLUM APPROUVE

2 – Rapport de présentation

Rapport de présentation

4 – Règlement

Règlement_Tome 2

Règlement_Tome 4

Cahier des prescriptions architecturales

5 – Règlement graphique

Zonage règlementaire Levens Nord

Annexe Trame verte et bleue

Annexes

Evaluation environnementale

Etude discontinuité – CDNPS

Dossier demande d'ouverture à l'urbanisation - CDPENAF

3- PIECES ADMINISTRATIVES

1 – Délibération

Délibération n°22 du 18 décembre 2020 par lequel la commission permanente a approuvé le lancement de la procédure de déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLUm.

Délibération n°19 du 15 novembre 2021 de la commission permanente fixant les modalités de la concertation préalable pour la réalisation du collège sur la commune de Levens dans le cadre de la procédure de mise en compatibilité du PLUm et autorisant le président du Conseil Départemental, au nom du Département, à solliciter

l'avis de la CDNPS et du Préfet des Alpes-Maritimes une dérogation à la règle interdisant l'ouverture à l'urbanisation des zones naturelles en l'absence de SCoT approuvé.

Délibération n°25 du 03 mars 2022 de la commission permanente arrêtant le bilan de la concertation publique préalable et autorisant le président du Conseil Départemental, au nom du Département, à poursuivre la déclaration de projet et à signer les actes qui en découlent.

Avis au public de lancement de la concertation publique.

Délibération approuvant la déclaration de projet

2 – Concertation

Bilan de la concertation publique.

3 – Consultation

Décision de la MRAe après examen au cas par cas de la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme métropolitain (PLUM) de la Métropole Nice Côte d'Azur liée à une déclaration de projet ayant pour objectif la construction du collège de Levens (06)

Avis délibéré de la MRAe

Prise en compte de l'avis MRAe par le porteur de projet

Avis de la CDNPS

Avis de la CDPENAF

Arrêté portant dérogation au principe d'urbanisation limitée prévu par l'article L.142-4 du code de l'urbanisme

Procès-verbal de l'examen conjoint des Personnes Publiques Associées

Avis Chambre de Commerces et de l'Industrie

Avis Réseau de transport d'électricité

Avis Chambre de l'Agriculture

Avis Office Nationale des Forêts

Avis Syndicat Mixte d'Aménagement et de gestion du Parc Naturel Régional des Préalpes d'Azur

Avis GRT GAZ

Avis Monsieur le Maire de la commune de Bonson

Avis Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine

Prise en compte des avis des commissions et des PPA par le porteur de projet

4 – Enquête publique

Mémoire en réponse

Mémoire en réponse CD06

Mémoire en réponse Biotope

Publicité, affichage et certificats

Arrêté portant organisation d'une enquête publique

Avis d'enquête publique

Parution dans les Petites Affichages en date du 11 août 2022

Parution dans Nice-Matin en date du 16 août 2022

Certificat de début d'affichage du Département des Alpes-Maritimes concernant l'arrêté et l'avis d'enquête publique mis en ligne le 09 août 2022 et affiché le 16 août 2022

Certificat de début affichage de la commune de Saint-Blaise concernant l'arrêté d'enquête publique affiché le 16 août 2022

Certificat de début d'affichage de la commune de Saint-Blaise concernant l'avis d'enquête publique affiché le 16 août 2022

Certificat de début d'affichage de la commune de Levens concernant l'avis d'enquête publique affiché le 17 août 2022

Certificat de début d'affichage de la commune de Levens concernant l'arrêté d'enquête publique affiché le 17 août 2022

Certificat de début d'affichage de la commune de Duranus concernant l'arrêté et l'avis d'enquête publique affichés le 17 août 2022

Certificat de dépôt légal des données biodiversité, inventaire national du patrimoine naturel, date de dépôt le 25 août 2022

Photos affichage de l'arrêté et de l'avis d'enquête publique sur le site du projet et affichage de l'avis d'enquête publique devant le collège René Cassin à Tourrette-Levens affichés le 16 août 2022

Parution dans les Petites Affichages en date du 08 septembre 2022

Parution dans Nice-Matin en date du 08 septembre 2022

Certificat de fin d'affichage de la commune de Duranus du 21 octobre 2022 concernant l'arrêté et l'avis d'enquête publique

Certificat de fin d'affichage de la commune de Levens du 21 octobre 2022 concernant l'arrêté d'enquête publique

Certificat de fin d'affichage de la commune de Levens du 24 octobre 2022 concernant l'avis d'enquête publique

Certificat de fin d'affichage du Département des Alpes-Maritimes du 24 octobre 2022 concernant l'arrêté et l'avis d'enquête publique

Certificat de fin d'affichage de la commune de Saint-Blaise du 27 octobre 2022 concernant l'avis d'enquête et l'arrêté d'enquête publique

Procès-verbal de constat de l'affichage de l'arrêté et de l'avis d'enquête publique sur le site du projet et de l'avis d'enquête publique devant le collège René Cassin à Tourrette-Levens (3 passages)

Rapport et avis du commissaire enquêteur

Conclusions finalisées

Rapport d'enquête définitif