

# Appels d'offres

nice-matin  
Jeudi 14 octobre 2021

27

## AVIS D'APPELS



Ville de Cannes

### AVIS DE PUBLICITE VILLA LES HEURES CLAIRES 16, BOULEVARD DE LA MER - 06150 CANNES-LA-BOCCA REF.VENTE CANNES/LES HEURES CLAIRES

La Ville de Cannes met en vente la Villa les Heures Claires, située 16, boulevard de la Mer à Cannes-la-Bocca, dont le descriptif est présenté ci-après :

- Le rez-de-chaussée divisé en hall d'entrée, living room, cuisine, salle d'eau avec water closet, loggia, garage et chaufferie ;
  - Un premier étage divisé en trois chambres, salle de bains, terrasse, vue mer ;
  - Le terrain d'une contenance de 559,34 m<sup>2</sup> section cadastrée AS n°69.
- PRIX PLANCHER NET VENDEUR

720 000 €

DATES D'OUVERTURE DES CONSULTATIONS  
Du Lundi 11 octobre 2021 pour se clôturer le Vendredi 17 Décembre 2021, 16h00

Période pendant laquelle les dossiers de candidature seront adressés à toute personne intéressée qui en fera la demande, en Français, en cliquant sur le ou les liens ci-après.

Les candidats adresseront ensuite leur offre en Français et en Euros, au plus tard le Vendredi 17 décembre 2021, 16h00, heure Française, à

Direction Foncier et Immobilier - Mairie Annexe - 31, boulevard de la Ferrage - 06400 Cannes - 2e étage - Tel : 04-97-06-41-76 ou 04-97-06-41-74 - Courriel : service.foncier@ville-cannes.fr

Du Lundi au Vendredi de 8h00 à 12h00 et de 13h00 à 18h00  
Toute réception d'offre constatée après ce délai sera considérée irrecevable.

Les visites sur site seront organisées uniquement sur rendez-vous.



COMMUNE DE ROQUEBRUNE CAP MARTIN

### 2<sup>EME</sup> AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

relative au projet de modification du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Roquebrune-Cap-Martin.

Par un arrêté n°905/2021 en date du 20 septembre 2021, le Maire de la Commune de Roquebrune-Cap-Martin a ordonné l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification du Plan Local d'Urbanisme dans le cadre du dossier ZAC Coeur de Carnolés.

Le projet de modification porte sur :

- La levée du périmètre d'attente du projet d'aménagement global (SAP 1)
- La modification des règles relative à la hauteur des constructions (UB10 et UB6) et à l'implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques.
- La modification des documents graphiques identifiants la SAP1.

Par une décision du 04/08/2021, la Présidente du Tribunal Administratif de Nice a désigné Monsieur Claude Hennequin en qualité de commissaire enquêteur.

L'enquête se déroulera dans les locaux du service urbanisme de la Mairie de Roquebrune-Cap-Martin situé à la Villa Lumone au 41, avenue Paul Doumer du Lundi 11 octobre 2021 au vendredi 12 novembre 2021.

Pendant la durée de l'enquête publique, le public pourra prendre connaissance du dossier d'enquête et consigner ses observations sur le registre d'enquête mis à disposition à la Villa Lumone du Lundi au Vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00.

Un accès gratuit au dossier d'enquête est garanti par la mise à disposition d'un poste informatique au service de l'urbanisme.

Le public pourra aussi adresser par écrit ses observations au commissaire enquêteur par voie postale à : Monsieur le Maire de Roquebrune Cap Martin, Hôtel de ville, place du Général de Gaulle 06190 Roquebrune Cap Martin, à l'attention du commissaire enquêteur, Service Urbanisme modification du PLU, ou par courrier électronique à l'adresse suivante : modificationplu@mairieorm.fr avant le 12 novembre 2021.

Le dossier d'enquête sera également consultable sur le site internet de la commune, pendant toute la durée de l'enquête à l'adresse suivante : <http://roquebrune-cap-martin.fr/>

Le commissaire enquêteur recevra le public dans les locaux du service urbanisme à la Villa Lumone aux jours et heures suivants :

- Lundi 11 octobre 2021 de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00
- Vendredi 15 octobre 2021 de 14h00 à 17h00
- Vendredi 29 octobre 2021 de 9h00 à 12h00
- Vendredi 12 novembre 2021 de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00

Son rapport et ses conclusions transmises au maire dans le délai d'un mois à l'expiration de l'enquête seront tenus à la disposition du public au service urbanisme de la Mairie pendant un an. A l'issue de l'enquête publique, le projet de modification du PLU soumis à enquête et éventuellement modifié pour tenir compte du rapport du commissaire enquêteur sera soumis au conseil municipal pour approbation.

Le Maire

## VIE DES SOCIÉTÉS



ORDRE NATIONAL  
DES CHIRUGIENS-DENTISTES  
CONSEIL DÉPARTEMENTAL  
DES ALPES-MARITIMES



### AVIS

Suite à l'ouverture de la procédure de liquidation judiciaire de l'Association DENTAL ACCESS, ordonnée par jugement du 16 septembre 2020, par le Tribunal judiciaire de Grasse, l'association dénommée « DENTAL ACCESS » a cessé son activité, sur ses deux sites de :

Dental Access de Cannes : 5 av. de Lyon 06400 Cannes, puis 13 rue des Serbes 06400 Cannes

Dental Access de Saint Laurent du Var : 180 avenue Eugène Donadei, 06700 Saint Laurent-du-Var

Dans le cadre de cette procédure, le mandataire judiciaire a présenté une demande d'archivage des dossiers médicaux des anciens patients des centres dentaires DENTAL ACCESS auprès d'un hébergeur agréé, afin de leur permettre d'accéder à leur dossier médical en cas de nécessité et conformément à leurs droits.

Les patients qui souhaiteraient faire valoir leur droit à opposition de cet archivage devront se prévaloir d'un motif légitime en application de l'article L.1111-8 du code de la santé publique et sont invités à se faire connaître auprès de Maître MARIETTAN, 700 avenue de Tourmany 06250 Mougins, dans un délai de 2 mois à compter de la présente publication

Conformément à l'arrêté du ministère de la Culture et de la Communication (NORM : MCCE1327120A) le prix de la ligne de référence des annonces légales, tel que défini à l'article premier, est fixé pour l'année 2021 au tarif de base de 4,07 € HT pour les Alpes-Maritimes.

**var-matin**  
UN JOURNAL OFFICIEL HABILITÉ  
POUR VOS ANNONCES LÉGALES  
Tél. 04 93 18 71 49 - [legales@nicematin.fr](mailto:legales@nicematin.fr)

## Légales

### AVIS D'ENQUÊTES



#### AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Attribution de la concession des plages naturelles de la commune d'Eze  
En exécution de l'arrêté préfectoral 2021/993 du 11 octobre 2021, une enquête publique, relative à l'attribution de la concession des plages naturelles d'Eze aura lieu : Du mercredi 03 novembre 2021 au vendredi 03 décembre 2021 inclus à Mairie annexe d'Eze, 22 avenue de la liberté, 06360 Eze.

En conséquence, pendant le délai ci-dessus, les pièces du dossier ainsi que le registre à feuillets non-mobilis, côtés et paraphés par madame le commissaire-enquêteur, seront déposés à l'adresse sus-citée où les intéressés pourront les consulter aux jours et heures habituelles d'ouverture au public (du lundi au vendredi de 09h30 à 12h00 et de 13h45 à 17h00).

Les observations, propositions, et toute correspondance relative à l'enquête pourront être adressées par courrier au commissaire enquêteur, à la mairie annexe d'Eze, 22 avenue de la liberté, 06360 Eze, mais également envoyées par messagerie à l'adresse suivante : [ddm-sm@alpes-maritimes.gouv.fr](mailto:ddm-sm@alpes-maritimes.gouv.fr), et devront être reçues au plus tard le vendredi 03 décembre 2021 à 17h00. Elles seront tenues à la disposition du public au siège de l'enquête susvisé, et seront accessibles sur le site internet de la préfecture des Alpes-Maritimes <http://www.alpes-maritimes.gouv.fr> dans les meilleurs délais.

Le dossier d'enquête ainsi que les observations du public sont consultables et communicables aux frais de la personne qui en fait la demande pendant toute la durée de l'enquête, auprès de la mairie annexe d'Eze.

Pendant la durée de l'enquête :

- une version numérique du dossier d'enquête sera consultable en permanence sur le site internet de la préfecture <http://www.alpes-maritimes.gouv.fr> (Services de l'Etat dans les Alpes-Maritimes - Publications - Enquêtes publiques) et sur celui de la Métropole Nice Côte d'Azur <http://www.nicecotedazur.org/la-metropole/publications-et-marchés/avis-de-concertations-et-enquetes-publiques> ;

Par décision N° E2100040/06 du 17 septembre 2021, la présidente du tribunal administratif de Nice a désigné en qualité de commissaire-enquêteur, madame Alice Kuhne-Barbier Madame le commissaire-enquêteur se tiendra à la disposition du public à la mairie annexe d'Eze, 22 avenue de la liberté, 06360 Eze, aux jours et heures suivants :

- le mercredi 03 novembre 2021 de 09h30 à 12h00 et de 13h45 à 17h00
- le lundi 15 novembre 2021 de 09h30 à 12h00 et de 13h45 à 17h00
- le vendredi 03 décembre 2021 de 09h30 à 12h00 et de 13h45 à 17h00

Des renseignements complémentaires peuvent être sollicités auprès du responsable du projet : Métropole Nice Côte d'Azur Direction des activités portuaires et maritimes, Service Environnement, 5 Rue de la ville - 06364 NICE Cedex 04, Tél : 04 97 13 26 78, qui publiera l'avis d'enquête sur le site internet suivant : <https://www.nicecotedazur.org/la-metropole/publications-et-marchés/avis-de-concertations-et-enquetes-publiques>.

A l'expiration du délai d'enquête, le registre sera mis à la disposition du commissaire-enquêteur et clos par lui. Dès réception du registre et des documents annexés, le commissaire-enquêteur rencontrera, dans la huitaine, le service instructeur du projet (direction départementale des territoires et de la mer, service maritime) et lui communiquera les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Le responsable du projet dispose d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.

Madame le commissaire-enquêteur adressera l'ensemble des pièces, accompagné de ses conclusions motivées dans un délai d'un mois à la date de la clôture de l'enquête, à monsieur le préfet des Alpes-Maritimes - direction départementale des territoires et de la mer - service maritime. La copie du rapport et des conclusions sera tenue à la disposition du public pendant un an sur le site internet de la préfecture : <http://www.alpes-maritimes.gouv.fr> (Services de l'Etat dans les Alpes-Maritimes - Publications - Enquêtes publiques).

Madame le commissaire enquêteur transmettra une copie de son rapport d'enquête et des conclusions motivées à la mairie d'Eze, où toute personne physique ou morale, concernée, pourra en prendre connaissance et demander communication, à ses frais, pendant une durée d'un an à compter de la date de clôture. Elle sera également publiée sur le site internet de la Métropole Nice Côte d'Azur : <http://www.nicecotedazur.org/la-metropole/publications-et-marchés/avis-de-concertations-et-enquetes-publiques>

A l'issue de l'enquête, le préfet des Alpes-Maritimes est l'autorité compétente pour prendre l'arrêté portant sur l'attribution de la concession des plages naturelles de la commune d'Eze au profit de la Métropole Nice Côte d'Azur.

Madame le commissaire-enquêteur fera parvenir une copie de ces mêmes documents à madame la présidente du tribunal administratif de Nice.

## Annonces

[www.immo.nicematin.com](http://www.immo.nicematin.com) - [www.auto.nicematin.com](http://www.auto.nicematin.com) - [www.emploi.nicematin.com](http://www.emploi.nicematin.com)

Particuliers  
passer votre annonce  
et payer par  
04.93.18.70.00

Immobilier  
Alpes-Maritimes

VENTE STUDIOS - 1 PIÈCE

> NICE OUEST...

NICE OUEST, grand studio, double expos, carrefour California Fabron... RdC d'un bel immeuble nicois, 44 m<sup>2</sup> avec cave et parking sécurisé. Classe énergie C. Prix: 198.000€ Affaire rare. PARTICULIER. Tél: 06.65.05.48.43

VENTE 2 PIÈCES

> ANTIBES, BIOT, VALBONNE, GOLFE-JUAN

ANTIBES Bas Bd Wilson. grand 2 pièces 57m<sup>2</sup>, 4<sup>e</sup> étage ascenseur, côté cour, loggia, cave, très calme, ouest, énergie D. Estimé 185.000€. PARTICULIER de préférence à particulier. Tél.06.71.40.65.45.

VENTE 3 PIÈCES

> CANNES, ARRIÈRE-PAYS CANNOIS

CANNES LA BOCCA résidence fermée et sécurisée, piscine, 3P, 64m<sup>2</sup> traversant, 3<sup>e</sup> et dernier étage, terrasse + balcon, aperçu mer, clim, stores Classe énergie C. 259.000€. Box fermé en sus. PARTICULIER 06.70.93.76.98

> ST-LAURENT, CAGNES, VILLENEUVE, VENICE, ST-PAUL

3 PIECES d'exception, 93m<sup>2</sup> (neuf 2019), 3<sup>e</sup> et dernier étage ascenseur, calme, lumineux, vue mer, balcon d'angle à vivre 14m<sup>2</sup> plein sud, suite parentale avec grand penderie + balcon 9m<sup>2</sup>, + 1 chambre 12m<sup>2</sup> avec penderie + 1 bureau/dressing (sans fenêtre), 2 SdE fenêtre, grande cuisine indépendante équipée avec fenêtre, clim réversible dans chaque pièce, garage fermé 2 voitures. Centre St Laurent Charges 2021 199€/mois, taxe foncière 2020 1.490€/an. Energie A. Prix 469.000€. PARTICULIER Tél.06.95.06.61.22.

VENTE 4 PIÈCES

> CANNES, ARRIÈRE-PAYS CANNOIS

CANNES av Prince de Galles : 90m<sup>2</sup> traversant, 5<sup>ème</sup> étage, vue dégagée ensoleillé, terrasses 30m<sup>2</sup>, salon 36m<sup>2</sup>, 2 chambres, cuisine & SdB (à rénover), garage 25m<sup>2</sup>, cave, 470.000€. DPE NC. PARTICULIER T06.48.47.15.64

VENTE VILLAS

> CANNES, ARRIÈRE-PAYS CANNOIS

CANNES Petit-Juas, calme, proche Croisette, villa 140 m<sup>2</sup> sur 480 m<sup>2</sup> terrain, sud, vue dégagée, 4 chambres, 2P indépendant, belles prestations. Classe énergie C. Prix: 930.000€. PARTICULIER. Tél: 06.26.54.18.18

VENTE PARKINGS, BOXES, GARAGES

> TOUS SECTEURS

Particulier à particulier de préférence. Vend GARAGE double sécurisé pour 2 voitures, mi-hauteur Bd Carnot à Cannes. Tél.06.89.95.27.17 (le matin)

VENTE VIAGERS

> TOUS SECTEURS

VIAGER  
Standard Provence-Alpes-Côte d'Azur  
04 42 12 33 33  
Ensemble, Donnons de Sens à votre Patrimoine  
Votre étude personnalisée gratuite  
Viager occupé + Viager Libre  
Nue-propriété  
97% sont satisfaits!  
La Référence Viager  
Réseau national - [www.bm-finance.fr](http://www.bm-finance.fr)

ROQUEBRUNE CAP MARTIN : A 200m gare Carnolés, T3 lumineux de 68m<sup>2</sup>, parking, occupé, bouquet 102.500€ HAI + rente 1.050 €/mois, classe énergie NC. VIAGER ETUDE LODEL 04 93 80 75 24 - [www.etudelodel.com](http://www.etudelodel.com)

LE CANNET Collines : T3 de 73,92m<sup>2</sup>, garage, terrasses, occupé 81 ans (D), bouquet 120.000€ HAI + rente 1.050 €/mois, classe énergie F. VIAGER ETUDE LODEL 04.93.80.75.24 [www.etudelodel.com](http://www.etudelodel.com)

ACHAT VIAGERS

Azur Viager  
04.93.38.04.44  
[www.le-viager.fr](http://www.le-viager.fr)

Visite et expertise gratuites sur tout le 06. Viager libre, viager occupé, vente à terme.

LOCATION STUDIOS - 1 PIÈCE

> NICE NORD...

NICE PRES FAC VALROSE : loue studios meublés, tout confort, 16 m<sup>2</sup>, calmes, salle de douche, wc. Loyer : à partir de 530 € charges (eau + électricité) comprises. PARTICULIER. Tél 06.79.34.35.50

LOCATION MEUBLÉS

> TOUS SECTEURS

CHERCHE Nice, location T2 T3 meublé avec parking, proche du Tram, calme. Loyer 1.000€. Toutes garanties offertes. PARTICULIER. Tél: 07.82.14.04.62

LOCATION VILLAS

> ST-JEAN-CAP-FERRAT, MENTON...

ROQUEBRUNE CAP MARTIN: villa 130m<sup>2</sup>+ cour 50m<sup>2</sup> + cellier+ cave, située à l'entrée domaine privé, composée de 3chambres + chambre en mezzanine. Classe énergie B. Prix: 1.800€. PARTICULIER. Tél: 06.86.03.85.04

LOCATION DEMANDES APPARTEMENTS

> TOUS SECTEURS

A CANNES LA BOCCA. Recherche STUDIO ou 2PIECES ensoleillé, calme, RdC/1er ou 2<sup>ème</sup> étage maxi, balcon. Loyer maximum 600€. PARTICULIER Tél.06.41.25.84.80.

PARTICULIER cherche location annuelle, appartement standing, meublé, climatisé entre Antibes Cannes, 3 chambres, terrasses vue mer. Contact whatsapp +447.798.530.234

RECHERCHE Antibes centre, appartement moderne, vide ou meublé, bail 1 an ou 3ans renouvelable, debut 1<sup>er</sup> décembre. Loyer maxi 900€ cc. de préférence RDJ. PARTICULIER. Tél: 06.81.18.13753

Immobilier Var  
VENTE 3 PIÈCES

> FRÉJUS, ST-RAPHAËL

FRÉJUS. 3 PIECES : double séjour, 1 chambre, cuisine aménagée, SdB, WC ind., 60m<sup>2</sup> loi Carrez, belles vues sud, parking, piscine, résidence sécurisée, énergie C. 275.000€. PARTICULIER. Tél.06.34.57.44.29.

VENTE VILLAS

> CENTRE VAR, HAUT VAR

Vends VILLA dans le Var, 15km de Brignoles, 130m<sup>2</sup> habitables, terrain 1.000m<sup>2</sup>. Energie NC. Prix 350.000€. PARTICULIER à particulier de préférence Tél.07.44.51.63.68.

VENTE VIAGERS

> TOUS SECTEURS

FRÉJUS. Nue-propriété MAISON 147m<sup>2</sup>, énergie C, sur terrain 5.000m<sup>2</sup>, pleine nature. Occupée couple 86 et 76 ans. Comptant 400.000€ sans rente. PARTICULIER Tél.06.65.41.67.52.

LOCATION 4 PIÈCES

> TOULON, LA VALETTE, LA GARDE, LE PRADET

TOULON bas-claret, F4, balcon, renovations achevées: EDF, peintures, volets, fenêtres, bains, cuisine. Classe énergie NC; Loyer: 740€, charges: 70€ chauffage inclus, garage: 80€. PARTICULIER Tél: 04.94.92.97.21

LOCATION MEUBLÉS

> TOUS SECTEURS

VILLA meublée 150m<sup>2</sup>, 4 chambres, au bord de mer à Six Fours les plages à louer pour la saison d'hiver. Loyer au mois 1400€ + chauffage. PARTICULIER Tél.06.08.47.58.99 ou [guarino.roger@orange.fr](mailto:guarino.roger@orange.fr)

LOCATION VILLAS

> CENTRE-VAR, HAUT-VAR

EVENOS, 4 pièces, 3 chambres séparées, avec accès indépendant, 3 SdB, tennis privé, terrasse. Classe énergie NC. Loyer 1.300 €. Colocation possible. De octobre à juin. PARTICULIER. Tél: 06.81.83.39.74

JEUNE RETRAITEE (stable, éducation), vivant seule, offre gratuitement course et cuisine simple et quotidienne, contre hébergement gratuit chez trait(e) vivant seule(e). Cannes la Bocca et environs. Tél.06.41.25.84.80.