Plan Local d’Urbanisme Métropolitain

7. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

Liste des emplacements réservés pour mixité sociale

<table>
<thead>
<tr>
<th>Event Description</th>
<th>Date</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Approbation du Plan Local d’Urbanisme métropolitain (PLUm) en Conseil Métropolitain</td>
<td>25/10/2019</td>
</tr>
<tr>
<td>Arrêtés des mises à jour n°1, n°2, n°3 et n°4</td>
<td>21/08/2020 ; 04/06/2021 ; 24/09/2021 et 18/07/2022</td>
</tr>
<tr>
<td>Approbation de la Modification Simplifiée n°1 du PLUm en Conseil Métropolitain</td>
<td>21/10/2021</td>
</tr>
<tr>
<td>Enquête publique de la Modification de Droit Commun n°1 du PLUm</td>
<td>01/06/2022 au 30/06/2022</td>
</tr>
<tr>
<td>Approbation de la Modification de Droit Commun n°1 du PLUm en Conseil Métropolitain</td>
<td>...</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>-----------------------------------------------------------------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS03</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS05</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS07</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS08</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS09</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
<tr>
<td>MS10</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### Liste des emplacements réservés

**"mixité sociale"**

**Commune de CAGNES-SUR-MER**

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS11</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AVENUE DE NICE (ANGLE JEAN NEGRE)</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>4602</td>
</tr>
<tr>
<td>MS13</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>FRICHE LAMBERT</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1294</td>
</tr>
<tr>
<td>MS14</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AVENUE DE VERDUN A PROXIMITE DU CINEMA</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1032</td>
</tr>
<tr>
<td>MS15</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AVENUE DE LA GAUDE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1692</td>
</tr>
<tr>
<td>MS16</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AVENUE AUGUSTE RENOIR</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>378</td>
</tr>
<tr>
<td>MS17</td>
<td>35% MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX EN ACCESSION (BRS)</td>
<td>PLACE SAINTE-LUCE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>5535</td>
</tr>
</tbody>
</table>
Liste des emplacements réservés "mixité sociale"

Commune de CAP D'AIL

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>35 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>7 AVENUE GENERAL DE GAULLE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1952</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>MOYENNE CORNICHE (NORD)</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>4580</td>
</tr>
</tbody>
</table>
## Liste des emplacements réservés
"mixité sociale"

**Commune de CARROS**

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>20 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPÉRATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>LES PLANS DE CARROS : LOU COULETAS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>45647</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>-------------------------------------------</td>
<td>---------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>20 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE 16 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>BOULEVARD MARECHAL LECLERC</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>9676</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>20 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE 5 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>PIED DE VILLAGE &quot;CHEVAL BLANC&quot;</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>808</td>
</tr>
<tr>
<td>MS03</td>
<td>20 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE 2 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>PIED DU VILLAGE, BATIMENT COMMUNAL</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>388</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>20 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE 4 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>TERRAIN SNCF</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>430</td>
</tr>
<tr>
<td>MS05</td>
<td>15 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE 3 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>PIED DE VILLAGE - EX-GENDARMERIE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>637</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>L'OPERATION DEVRA COMPORTER AU MINIMUM 4 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>SITE VILLAGE - BOULANGERIE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>362</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>---------------------------</td>
<td>---------------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>30 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>FONT CAILOUROU BAS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>10863</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>LA BASTIDE LOTISSEMENT</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1852</td>
</tr>
<tr>
<td>MS03</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>CENTRE VILLAGE - LES RESTANQUES</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>6132</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>CENTRE VILLAGE - LA VIGNASSE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>8860</td>
</tr>
<tr>
<td>MS05</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>FONT CAILOUROU HAUTS DE SAINTE ESTEVE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>8235</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>L'OPERATION DEVRA COMPORTER ENVIRON 50 LOGEMENTS DONT 20 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>FONT CAILOUROU PLAN DE GATTIERES</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>14593</td>
</tr>
<tr>
<td>MS07</td>
<td>35 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>NOTRE DAME</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>13976</td>
</tr>
<tr>
<td>MS08</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>BAS DES CONDAMINES</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2869</td>
</tr>
<tr>
<td>MS09</td>
<td>30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>LES CONDAMINES</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>16486</td>
</tr>
</tbody>
</table>
# Liste des emplacements réservés

"mixité sociale"

Commune de LA GAUDE

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>90 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>ROUTE DE SAINT-LAURENT, « LES AMBONETS »</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>9062</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>ALLEE HECTOR PINTUS « VAQUIERES »</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2682</td>
</tr>
<tr>
<td>MS03</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>ROUTE DE SAINT-LAURENT « VAQUIERES »</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>16168</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>ROUTE DE SAINT-LAURENT, « PLAN DU BOIS »</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>62803</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>ROUTE DE SAINT-LAURENT, « VAQUIERES »</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>6507</td>
</tr>
<tr>
<td>MS07</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>ROUTE DE SAINT-JEANNET, « SUY BLANC »</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>10958</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>--------------------------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX (POTENTIEL ESTIME DE 40 LLS)</td>
<td>SECTEUR COMPRIS ENTRE LES IMMEUBLES DES CHARDELLES ET LE CENTRE DE SECOURS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2901</td>
</tr>
</tbody>
</table>
Liste des emplacements réservés "mixité sociale"

Commune de LEVENS

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>PLAN DU VAR</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1919</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>-------</td>
<td>------</td>
<td>----------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX ET 40 % EN ACCESSION SOCIALE</td>
<td>BON VOYAGE - 182 ROUTE DE TURIN</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1700</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX</td>
<td>84, 92 AVENUE DE LA CALIFORNIE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2361</td>
</tr>
<tr>
<td>MS03</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX</td>
<td>17, 21 AVENUE RAYMOND COMBOUL</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1467</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX</td>
<td>235 AVENUE DE LA MADELEINE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3439</td>
</tr>
<tr>
<td>MS05</td>
<td>30 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX</td>
<td>COL DE BAST</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>5609</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX ET 50 % EN ACCESSION SOCIALE</td>
<td>84 BOULEVARD PAPE JEAN XXIII</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2258</td>
</tr>
<tr>
<td>MS07</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX</td>
<td>11, 13 RUE DE BELGIQUE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>562</td>
</tr>
<tr>
<td>MS08</td>
<td>60 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX</td>
<td>RUE DU DOCTEUR PIERRE RICHELMI ET RUE GASIGLIA</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1701</td>
</tr>
<tr>
<td>MS09</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX</td>
<td>SAINT-ANTOINE-DE- GINESTIERE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1953</td>
</tr>
<tr>
<td>MS10</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCAUX</td>
<td>4 RUE SORGENTINO</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1361</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>-----------------------------------------------------------</td>
<td>--------------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS11</td>
<td>60 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>85, 93 BOULEVARD DE CESSOLE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>935</td>
</tr>
<tr>
<td>MS12</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>336 AVENUE SAINTE MARGUERITE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3917</td>
</tr>
<tr>
<td>MS13</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>40 RUE CLEMENT ROASSAL</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>155</td>
</tr>
<tr>
<td>MS14</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET 40 % EN ACCESSION SOCIALE</td>
<td>58, 60 ROUTE DE TURIN</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2557</td>
</tr>
<tr>
<td>MS15</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>22 RUE DES COMBATTANTS D'AFRIQUE DU NORD</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>290</td>
</tr>
<tr>
<td>MS16</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>SAINT-ANTOINE-DE-GINESTIERE - CHEMIN DE MASCON</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>8269</td>
</tr>
<tr>
<td>MS17</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>RUES ARSON / FODERE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1819</td>
</tr>
<tr>
<td>MS18</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>CHEMIN DU CANAL DES ARROSANTS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2592</td>
</tr>
<tr>
<td>MS19</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>16 RUE PERTINAX</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>374</td>
</tr>
<tr>
<td>MS20</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET 40 % EN ACCESSION SOCIALE</td>
<td>ILOT ROUTE DE TURIN / PLACE DE TENDE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1836</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>-------------</td>
<td>-------</td>
<td>------</td>
<td>----------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS21</td>
<td>30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>29 ET 33 BOULEVARD SAINT ROCH - 36 RUE SORGENTINO</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2523</td>
</tr>
<tr>
<td>MS22</td>
<td>55 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>12- 16 RUELLE DE LA CITE DE L'EAU FraICHE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1073</td>
</tr>
<tr>
<td>MS23</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>57, 59 RUE ARSON</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>791</td>
</tr>
<tr>
<td>MS24</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>34 BOULEVARD DE RiquIER</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1179</td>
</tr>
<tr>
<td>MS25</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>41 RUE BARBERIS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>638</td>
</tr>
<tr>
<td>MS26</td>
<td>46 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>3, 41, 43 RUE AUGUSTE RAYNAUD</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>677</td>
</tr>
<tr>
<td>MS27</td>
<td>80 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>38 RUE AUGUSTE GAL ET 16 RUE THEODORE GASIGLIA</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>339</td>
</tr>
<tr>
<td>MS28</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>160, 162 BOULEVARD DE CESOOLE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>565</td>
</tr>
<tr>
<td>MS29</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>10 ET 13 RUE CLEMENT ADER</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>976</td>
</tr>
<tr>
<td>MS30</td>
<td>60 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>1 AVENUE MARECHAL FOCH</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3629</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l’ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l’ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>----------------------------------------------</td>
<td>--------------------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS31</td>
<td>60 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>168 avenue sainte marguerite, caserne ausseur</td>
<td>Métropole nice côte d’azur</td>
<td>19776</td>
</tr>
<tr>
<td>MS32</td>
<td>70 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>3 rue trachel</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>953</td>
</tr>
<tr>
<td>MS33</td>
<td>80 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>43 rue vernier</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>374</td>
</tr>
<tr>
<td>MS35</td>
<td>60 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>27 rue hotel des postes</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>1540</td>
</tr>
<tr>
<td>MS36</td>
<td>50 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>12 avenue de la republique, rue caissotti</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>626</td>
</tr>
<tr>
<td>MS37</td>
<td>50 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>86 rue de france</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>394</td>
</tr>
<tr>
<td>MS38</td>
<td>60 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>17 avenue villermont</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>451</td>
</tr>
<tr>
<td>MS39</td>
<td>50 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>6 rue charles peguy</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>1111</td>
</tr>
<tr>
<td>MS40</td>
<td>100 % de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>20, 28 avenue cyrille besset</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>325</td>
</tr>
<tr>
<td>MS41</td>
<td>60 % minimum de la surface de plancher totale de l’opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>84 route de turin</td>
<td>Métropole nice côte d'azur</td>
<td>814</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>-------------------------------------------</td>
<td>-----------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS42</td>
<td>25 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX</td>
<td>ZAC NICE MERIDIA, SECTEUR &quot;SAINTE MARGUERITE&quot;</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>1664</td>
</tr>
<tr>
<td>MS43</td>
<td>25 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX</td>
<td>ZAC NICE MERIDIA, SECTEUR &quot;RENAULT&quot;</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>22190</td>
</tr>
<tr>
<td>MS44</td>
<td>25 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX</td>
<td>ZAC NICE MERIDIA, SECTEUR &quot;NICE MATIN&quot;</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>5741</td>
</tr>
<tr>
<td>MS45</td>
<td>25 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX</td>
<td>ZAC NICE MERIDIA, SECTEUR &quot;CENTRAL&quot;</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>2430</td>
</tr>
<tr>
<td>MS46</td>
<td>25 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX</td>
<td>ZAC NICE MERIDIA, SECTEUR &quot;CENTRAL&quot;</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>2425</td>
</tr>
<tr>
<td>MS47</td>
<td>25 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX</td>
<td>ZAC NICE MERIDIA, SECTEUR &quot;CENTRAL&quot;</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>3751</td>
</tr>
<tr>
<td>MS48</td>
<td>25 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX</td>
<td>ZAC NICE MERIDIA, SECTEUR &quot;CENTRAL&quot;</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>1750</td>
</tr>
<tr>
<td>MS49</td>
<td>25 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX</td>
<td>ZAC NICE MERIDIA, SECTEUR &quot;CENTRAL&quot;</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>4502</td>
</tr>
<tr>
<td>MS50</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>27 ROUTE DE CANTA GALET</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1662</td>
</tr>
<tr>
<td>MS51</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>BD PAUL MONTEL / CH. DU FUONT DES ISCLES</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>15559</td>
</tr>
<tr>
<td>MS53</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER DE L'OPERATION SERA REALISEE EN ACCESSION SOCIALE A LA PROPRIETE</td>
<td>2 ET 4 AVENUE HENRY MUSSO</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1649</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------</td>
<td>----------------------------------------------</td>
<td>------------------------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS54</td>
<td>35% DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPÉRATION DESTINEE AU LOGEMENT SERA AFFECTEE A DU LOGEMENT SOCIAL EN ACCESSION (BRS)</td>
<td>ZAC GRAND ARENAS ILLOT 3.2</td>
<td>EPA PLAINE DU VAR</td>
<td>3222</td>
</tr>
<tr>
<td>MS55</td>
<td>30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPÉRATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET 20 % EN ACCESSION SOCIALE</td>
<td>LE COLLET DE SAINT VERAN - SAINT-ISIDORE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>33358</td>
</tr>
<tr>
<td>MS56</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPÉRATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX REPARTIS COMME SUIT : 50 % DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET 50 % EN ACCESSION SOCIALE</td>
<td>ILOT MARCEAU</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>8239</td>
</tr>
<tr>
<td>MS57</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPÉRATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX REPARTIS COMME SUIT : 50 % DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET 50 % EN ACCESSION SOCIALE</td>
<td>RUE DE ROQUEBILLIERE, CASERNE AUVAIRE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>21131</td>
</tr>
<tr>
<td>MS58</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPÉRATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX REPARTIS COMME SUIT : 50 % DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET 50 % EN ACCESSION SOCIALE</td>
<td>AVENUE THIERS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>9397</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### Liste des emplacements réservés
"mixité sociale"

#### Commune de SAINT-JEAN-CAP-FERRAT

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AI 468, 528 et 530</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>699</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>30 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AI 503</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1308</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>---------------</td>
<td>----------------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>33 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>VILLAGE FERRAGE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>7014</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>35 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>PEYRON ET PRE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3255</td>
</tr>
<tr>
<td>MS03</td>
<td>32 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>PEYRON ET PRE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>10586</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>33 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>PEYRON ET PRE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3247</td>
</tr>
<tr>
<td>MS05</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>NORD DU COLLEGE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2696</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>NORD DU COLLEGE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>21519</td>
</tr>
<tr>
<td>MS07</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>VILLAGE VALLON</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1431</td>
</tr>
<tr>
<td>MS08</td>
<td>33 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>VILLAGE VALLON</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1900</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>---------------</td>
<td>--------------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>NOTRE DAME</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1238</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>LE JAQUON</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2915</td>
</tr>
<tr>
<td>MS03</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>LES PLANS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>686</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>LES VESPINS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3531</td>
</tr>
<tr>
<td>MS05</td>
<td>30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>SQUARE BENES</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2194</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>LES PLANS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1771</td>
</tr>
<tr>
<td>MS07</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>LES RASCAS - 2 CHEMIN DES RASCAS</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1521</td>
</tr>
</tbody>
</table>
Liste des emplacements réservés "mixité sociale"

Commune de TOURRETTE-LEVENS

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>B1326 et B1327</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1983</td>
</tr>
</tbody>
</table>
Liste des emplacements réservés
"mixité sociale"
Commune de LA TRINITÉ

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>30 % MINIMUM DU NOMBRE DE LOGEMENTS TOTAL DE L'OPERATION SERA AFFECTÉE À LA RÉALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>DESCOURS - GENERAL DE GAULLE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3122</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>30 % MINIMUM DU NOMBRE DE LOGEMENTS TOTAL DE L'OPERATION SERA AFFECTÉE À LA RÉALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>ROSTIT - GENERAL DE GAULLE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2600</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>30 % MINIMUM DU NOMBRE DE LOGEMENTS TOTAL DE L'OPERATION SERA AFFECTÉE À LA RÉALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>BD DU GENERAL DE GAULLE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1018</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### Liste des emplacements réservés
"mixité sociale"

**Commune de VENCE**

<table>
<thead>
<tr>
<th>Nom de l'ER</th>
<th>Règle</th>
<th>Lieu</th>
<th>Bénéficiaire de l'ER</th>
<th>Surface (m²)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>CHEMIN DU MALBOSQUET</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>6876</td>
</tr>
<tr>
<td>MS02</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AVENUE LECLERC</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1770</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>TERRAIN COMMUNAL CD 93P</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>2553</td>
</tr>
<tr>
<td>MS05</td>
<td>50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AVENUE JOFFRE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1928</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>40 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>CHAGALL</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>20653</td>
</tr>
<tr>
<td>MS07</td>
<td>45 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>CHEMIN DE LA GAUDE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>4119</td>
</tr>
<tr>
<td>MS08</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AVENUE DU GENERAL LECLERC</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>1729</td>
</tr>
<tr>
<td>MS09</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>AVENUE MEYERE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>4191</td>
</tr>
<tr>
<td>MS10</td>
<td>100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX</td>
<td>CHEMIN DES MEILLIERES OUEST</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>6310</td>
</tr>
<tr>
<td>Nom de l'ER</td>
<td>Règle</td>
<td>Lieu</td>
<td>Bénéficiaire de l'ER</td>
<td>Surface (m²)</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>----------------------------------------------------------------------</td>
<td>------------------------------------</td>
<td>-----------------------------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td>MS01</td>
<td>50 % de la surface de plancher totale de l'opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>BORDURE DU CHEMIN DE FER</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3939</td>
</tr>
<tr>
<td>MS03</td>
<td>100 % de la surface de plancher totale de l'opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>VILLA CESAR - AVENUE DE LA GRANDE BRETAGNE</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>540</td>
</tr>
<tr>
<td>MS04</td>
<td>100 % de la surface de plancher totale de l'opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>9 AVENUE SADI CARNOT</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>273</td>
</tr>
<tr>
<td>MS05</td>
<td>100 % de la surface de plancher totale de l'opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>5 AVENUE GENERAL GALLIENI</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>224</td>
</tr>
<tr>
<td>MS06</td>
<td>60 % minimum de la surface de plancher totale de l'opération sera destinée à la réalisation de logements locatifs sociaux</td>
<td>CHEMIN DU LAZARET - CITE ROCHAMBEAU</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>13377</td>
</tr>
<tr>
<td>MS07</td>
<td>100 % des logements de l'EHPAD seront des logements locatifs sociaux, logement de fonction non compris</td>
<td>ESCALINADA - EHPAD</td>
<td>Métropole Nice Côte d'Azur</td>
<td>3701</td>
</tr>
</tbody>
</table>